

## Exposé Eigenjagdbezirk (EJB) – Stepenitzniederung

<b>Lage:</b>	4km südwestlich von Perleberg (PLZ 19348)
<b>Größe:</b>	104,1 Hektar
<b>Wildarten:</b>	Rotwild, Schwarzwild, Rehwild
<b>Zu erwartende Strecke:</b>	2 Stück Rotwild, 6 Stück Schwarzwild, 8 Stück Rehwild
<b>Waldanteil / Feldanteil:</b>	95 % Wiesen, 5 % Gehölze
<b>Pachtdauer:</b>	12 Jahre

**Vertragsbedingungen:** Für die Verpachtung ist die Jagdpachtfähigkeit nachzuweisen. Pächter darf nur sein, wer einen Jahresjagdschein besitzt und schon vorher einen solchen für drei Jahre in Deutschland besessen hat, entsprechend § 11 Abs. 5 BJagdG. Das Entgelt der Verpachtung unterliegt der jeweilig geltenden, gesetzlichen Umsatzsteuer.

**Verfahren:** Die Teilnahme an der Ausschreibung erfolgt mit schriftlichem Gebot. Das Gebot ist abzugeben in Euro/ha (ohne Umsatzsteuer). Das Gebot muss in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „**Verpachtung EJB – Stepenitzniederung**“ bis zum 16.03.2026 – 08:00 Uhr im Bundesforstbetrieb abgegeben werden:

**Anschrift:** Bundesanstalt für Immobilienaufgaben  
Bundesforstbetrieb Westbrandenburg  
Friedrich-Engels-Straße 23 a  
14473 Potsdam  
(Herr Schnabel)

Bei Rücktritt eines in dem Verfahren erfolgreichen Bewerbers/Bewerberin wird ein Bearbeitungsentgelt im Sinne eines Stornoentgelts in Höhe von 75 € erhoben.

**Für Rückfragen:** Herr Max Leo Schmitter  
Tel.: +49 331 62649-111  
Mobil: +49 170 7928674  
E-Mail: [max-leo.schmitter@bundesimmobilien.de](mailto:max-leo.schmitter@bundesimmobilien.de)  
[bf-jagd-web@bundesimmobilien.de](mailto:bf-jagd-web@bundesimmobilien.de)

**Anlage**

Musterjagdpachtvertrag

Karte Jagdfläche