BundesImmobilien

Durchführung eines Interessenbekundungs-verfahrens (IBV)

Aktenzeichen: MCFM 1517 – ID 3184 (Bitte immer angeben)

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) sucht zur dauerhaften Unterbringung des **THW Ortsverbandes Landshut** in einem Umkreis von 10 km zum derzeitigen Standort „Alte Regensburger Str. 16 in 84030 Landshut“ ein Baugrundstück mit einer Fläche von mind. **10.900 m²** zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Zu den wesentlichen Anforderungen zählen:

- Lage: im Umkreis von 10 km von „Alte Regensburger Straße 16 in 84030 Landshut“
- Grundstücksfläche mind. 10.900 m²
- Baurecht: vorzugsweise vorhanden oder zeitnah schaffbar
- Erschließung: voll erschlossen
- bevorzugt ist ein Grundstück in einem bereits entwickelten Gewerbegebiet
- Anbindung an ÖPNV
- Infrastruktur: Industrie-, Gewerbegebiet, **kein** Wohngebiet
- wenn möglich, Nähe zur Feuerwehr oder anderen BOS-Organisationen
- keine „Sozialen Brennpunkte“ in der näheren Umgebung
- Möglichkeit der Anbindung im Netz der Deutschen Telekom

Angebote können bis zum **20. Dezember 2026** ausschließlich per E-Mail (Exposés als PDF-Datei) an **fm-ibv.muenchen@bundesimmobilien.de** übersandt werden.

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben ist ausschließlich an provisions- und mehrwertsteuerfreien Angeboten interessiert. Wir nehmen für die Erfüllung unserer Aufgaben grundsätzlich keine entgeltlichen Maklerdienste in Anspruch. Berücksichtigt werden nur Angebote und Konvolute, die nicht mehr als 3 Kaufobjekte umfassen.

Es handelt sich **nicht** um die Vergabe eines öffentlichen Auftrages und die Interessenten sind **nicht** an ihre Interessenbekundungen gebunden.

Weitere Informationen erhalten Sie unter folgender Adresse:

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Reinöhlstraße 72 • 86156 Augsburg
Herr Nico Miehrig, +49 228 848 44357
fm-erkundung.muenchen@bundesimmobilien.de