

Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens (IBV)

Aktenzeichen: VV.2310.11.09 (Bitte immer angeben)

Zur vorübergehenden Unterbringung des Personalzuwachses des BAIUDBw sucht die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) Büroräumlichkeiten in einer Entfernung von maximal 5 km zum Standort Hardthöhe in Bonn. Die Immobilie sollte mit individuellen sowie öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar sein.

Die Anforderungen an die Fläche lauten wie folgt:

- Standort: max. 5 km Entfernung von Fontainengraben 150, 53123 Bonn
- Verfügbarkeit: sofort
- Flächenbudget: Für 40 Büroarbeitsplätze, ca. 720 m²
36 KFZ-Stellplätze sowie 5 Fahrradstellplätze
- Mietzeitraum: Angestrebt wird eine Festmietzeit von 5 Jahren mit anschließender Verlängerungsoption

Angebote können bis zum 17.10.2025 ausschließlich per E-Mail (Exposés als PDF-Datei) an nachstehende Adresse übersandt werden:

FM-Erkundung-Bw.Koeln@bundesimmobilien.de

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben ist ausschließlich an provisions- und mehrwertsteuerfreien Angeboten interessiert. Wir nehmen für die Erfüllung unserer Aufgaben grundsätzlich keine entgeltlichen Maklerdienste in Anspruch. Berücksichtigt werden nur Angebote und Konvolute, die nicht mehr als 3 Mietobjekte umfassen. Angebote, die außerhalb der geforderten Entfernung liegen, werden nicht berücksichtigt.

Es handelt sich **nicht** um die Vergabe eines öffentlichen Auftrages und die Interessenten sind **nicht** an ihre Interessenbekundungen gebunden.

Weitere Informationen erhalten Sie unter folgender Adresse:

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Herr Freidhof
Deutz-Kalker Straße 7
50679 Köln
Telefon +49 (0)221 880498-946
FM-Erkundung-Bw.Koeln@bundesimmobilien.de