

Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens (IBV)

Zur Bereitstellung eines Grundstücks für das Technische Hilfswerk (THW)

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) führt ein Interessenbekundungsverfahren (IBV) zur Unterbringung des THW auf einem geeigneten Grundstück im Stadtgebiet Mainz durch.

Gesucht wird:

- Ein Grundstück mit einer Mindestgröße von ca. 11.500 m²
- Lage: Ausschließlich im Stadtgebiet Mainz

Wesentliche Standortanforderungen:

- Gute Anbindung an das überregionale Straßennetz (BAB/Bundesstraßen)
- Gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- Lage in einem Gewerbe- oder Industriegebiet (keine Wohnlage)
- Keine Hochwasser- oder Erdbebengefährdung
- Keine unmittelbare Nähe zu sozialen Brennpunkten
- Idealerweise in der Nähe von anderen Blaulichtorganisationen (z. B. Feuerwehr)

Hinweise:

- Es werden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die die genannten Voraussetzungen erfüllen.
- Dies ist keine Vergabe eines öffentlichen Auftrags. Die Anbieter sind **nicht** an ihre Interessenbekundungen gebunden.
- Maklerprovisionen werden nicht übernommen.

Ihre provisionsfreien, aussagekräftigen Exposés mit Nachweis der angefragten Grobparameter (Lage, Fläche, Grundstücksbeschaffenheit etc.) werden bis zum 09.12.2025 erbeten an:

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Herr Fabian Breiter
Ludwig-Erhard-Straße 5, 56073 Koblenz
Telefon 0172 26 80 632
Fabian.Breiter@bundesimmobilien.de

Nach Sichtung der eingegangenen Angebote wird eine Vorauswahl getroffen werden. Mit den verbleibenden Interessenten werden konkrete Gespräche zum Zeitraum der Umsetzung und zu weiteren spezifischen Vorgaben zwecks differenzierter Angebotserstellung geführt.