

Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens (IBV)

Zur Bereitstellung eines Grundstücks für das Technische Hilfswerk (THW), Ortsverband Bingen.

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) führt ein Interessenbekundungsverfahren (IBV) zur Unterbringung des THW-Ortsverbands Bingen auf einem geeigneten Grundstück im Stadtgebiet Bingen durch.

Gesucht wird:

- Ein Grundstück mit einer Mindestgröße von ca. 5.600 m² (basierend auf der berechneten Mindestgröße von 5.538 m² zzgl. eines Zuschlags für mögliche Mehrbedarfe)
- Lage: Ausschließlich im Stadtgebiet Bingen oder in unmittelbarer, helferfreundlicher Umgebung (Umkreissuche)

Wesentliche Standortanforderungen:

- Gute Anbindung an das überregionale Straßennetz (BAB/Bundesstraßen)
- Gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln (auch für Jugendliche)
- Lage in einem Gewerbe- oder Industriegebiet (keine Wohnlage)
- Keine Hochwasser- oder Erdbebengefährdung
- Keine unmittelbare Nähe zu sozialen Brennpunkten
- Idealerweise in der Nähe von anderen Blaulichtorganisationen (z. B. Feuerwehr)

Hinweise:

- Es werden ausschließlich Angebote berücksichtigt, die die genannten Voraussetzungen erfüllen.
- Dies ist keine Vergabe eines öffentlichen Auftrags. Die Anbieter sind nicht an ihre Interessenbekundungen gebunden.
- Maklerprovisionen werden nicht übernommen.

Einreichung der Unterlagen:

Ihre provisionsfreien, aussagekräftigen Exposés mit Nachweis der angefragten Grobparameter (Lage, Fläche, Grundstücksbeschaffenheit etc.) werden bis zum 09.12.2025 erbeten an:

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Herr Fabian Breiter
Ludwig-Erhard-Straße 5, 56073 Koblenz
Telefon 0172 26 80 632
Fabian.Breiter@bundesimmobilien.de