



Neubau US-Klinikum Weilerbach  
Medical Center Replacement, Rhine Ordnance Barracks, Germany  
Landschaftspflegerischer Begleitplan

Dauerhafte Kompensationsmaßnahmen in der WSA

- Engerer Untersuchungsraum Tiere und Pflanzen  
Versiegelte Bauflächen (Gebäude und Verkehrsflächen)  
Regenrückhaltebecken

Schutz-, Vermeidungs- und CEF-Maßnahmen

CEF-Maßnahmen

- C1 Anbringen von Nistkästen und Fräsung künstlicher Höhlen für Fledermäuse und Vögel  
C1 Optimierung von Bunkern für Fledermäuse

FCS-Maßnahmen

- FCS1 Entwicklung eines Ersatzhabitates für die Mauereidechse  
FCS2 Entwicklung eines Ersatzhabitates für die Zauneidechse

Vermeidungsmaßnahmen

- V11 Ausweisung von Tabuzonen (vgl. Hinweis)  
V18 Anlage von Amphibienleitanlagen  
V18 Bau von Amphibiendurchlässen  
V19 Anlage von Überflughilfen und Leitstrukturen für Fledermäuse

Kompensationsmaßnahmen für die Wildkatze

- Mk5 Rückbau von Sicherheitszäunen in der X-Area  
Mk6 Freihalten und Sicherung eines Wanderkorridors für die Wildkatze

Kompensationsmaßnahmen

- M1 Flächenentsiegelung durch Rückbau des Verladebahnhofes  
M2 Flächenentsiegelung und Rückbau von Bunkern  
M3 Entsiegelung von asphaltierten Wegen und Rückbau in Wald  
M4 Entsiegelung von asphaltierten Wegen und Rückbau in Erdwege  
M5 Entsiegelung von asphaltierten Wegen und Bau von Schotterwegen (Breite 3,5 m), Rückbau der Restbreite (Breite max. 2,5 m)  
M6 Optimierung von vorhandenen Lösschleichen  
M9 Anlage von Laichgewässern  
M10 Optimierung der Grünland- und Gebüschräume im Norden der WSA  
M11 Habitatoptimierung in der X-Area  
M12 Entwicklung eines mageren Offenland-Biotopkomplexes  
M13 Pflanzung eines Waldmantels  
M14 Unterpflanzung eines Waldmantels  
M15 Aufzucht von Laubwald am Verladebahnhof  
M16 Aufzucht und Entwicklung von niederkronigen Beständen gem. Erfordernisse der Hindernisfreiheit  
M17 Entwicklung von Biotoprasen / magerem Offenland  
M18 Begrünung der Freiflächen im Klinikbereich und entlang der Verkehrswege mit Landschaftsrasen / Intensivgrün  
M20 Pflanzung von Bäumen am Kreisell  
M21 Pflanzung von Strauchgruppen am Kreisell

Waldumbaumaßnahmen (FCS-Maßnahmen für Wildkatze und Bechsteinfledermaus)

- M22, M23, M24, M25, M26  
Waldumbau in naturnahe Laubmischwälder zur Kompensation bau- und betriebsbedingter Störwirkungen  
M26, M27, M28, M29  
Waldumbau in naturnahe Laubmischwälder zur Kompensation von Waldverlusten  
M30, M31, M32  
Erhalt und Entwicklung von Altholzinseln

Sonstiges

- Fließgewässer  
Nach § 30 BNatSchG geschützte Flächen

0 50 100 200 300 400 500  
Meter

Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung  
Niederlassung Weilerbach

Valentstraße 57  
66049 Landstuhl  
Telefon: 06371 - 638 35-100, Fax: -110

PROJEKTMANAGEMENT

Fr. Thomas-Urthahn

PROJEKTLIEGUNG

Hr. Schulte

PROJEKTBEARBEITUNG

Fr. Scholler  
Hr. Schulte

A1

LAUB

EUROPAPLANE &  
KONSTRUKTIONSLAB  
TELEFON: 0611 30330-0  
TELEFAX: 0611 30330-30  
INTERNET: www.laub-grb.de

35104001

01 LBP

A 5000

4b

BAUHAUSNAHME  
Neubau US-Klinikum Weilerbach  
Medical Center Replacement,  
Rhine Ordnance Barracks, Germany  
Landschaftspflegerischer Begleitplan

PLANBEZEICHNUNG  
Dauerhafte  
Kompensationsmaßnahmen  
in der WSA

Datum: 16.10.2013

F-PROJ.

FORMAT

35104001 01 LBP A 5000 4b