



Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens (IBV)

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben führt ein IBV zur Unterbringung für das **Bundesamt für Güterverkehr am Standort Erfurt** durch.

In Frage kommen geeignete Bestandsimmobilien mit/auf einem Grundstück.
Der Suchradius ist auf das Stadtgebiet von Erfurt begrenzt. Eine gute Verkehrsanbindung an die Autobahn und an den ÖPNV wird vorausgesetzt.

Der Raumbedarf umfasst ca. 1.134 m² Gesamtflächenbedarf (barrierefrei und behindertengerecht nach DIN 18040) mit 29 Büroräumen im Mittel 18 m², 2 Besprechungsräumen mit 24,00 m²/ 50 m², 4 Teeküchen a´10,00 m², 1 Technikraum mit ca. 18,00 m², 6 Lagerräumen a´ 25,00 m² und ausreichende Sanitäreanlagen.

Es wird ein Hausanschluss über das Netz der Telekom (DTAG) mind. 100 Mbit/s im Downstream gefordert.

Im Außenbereich werden Stellflächen für mind. 5 Dienst-Kfz. benötigt.

Es handelt sich **nicht** um die Vergabe eines öffentlichen Auftrages und die Interessenten sind **nicht** an Ihre Interessenbekundungen gebunden.

Wir würden uns freuen, sollten die Suchkriterien eines oder mehrerer Objekte aus Ihrem Portfolio zutreffen, **bis zum 29.10.2021** Ihre Angebote zu erhalten.

Weitere Informationen erhalten Sie unter folgender Adresse.

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

- Anstalt des öffentlichen Rechts-

Drosselbergstraße 2, 99097 Erfurt

Frau Wollweber

Tel.: +49 (0)361/3482-381, Fax.: +49 (0)361/3482-120

E-Mail: kerstin.wollweber@bundesimmobilien.de