

## Durchführung eines Interessenbekundungsverfahrens (IBV)

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben führt ein IBV zur Unterbringung des Ortsverbandes Oelde der Bundesanstalt Technisches Hilfswerk (THW) innerhalb des Stadtgebietes **Oelde** durch. Gesucht wird ein Grundstück mit min. 6.200 m<sup>2</sup> für einen Neubau oder eine Immobilie für eine Anmietung. Auch bei einer Anmietung sollte die Grundstücksfläche min. 6.200 m<sup>2</sup> betragen und einen Gebäudebestandes von ca. 550 m<sup>2</sup> Nutzfläche aufweisen zur langfristigen Anmietung.

Für den THW OV werden neben Büroflächen auch Funktionsräume benötigt, die im Erdgeschoss liegen und gut von außen anzufahren sind. Auch Dusch- und Umkleideräume sind erforderlich. Eine geeignete Liegenschaft ist insgesamt barrierefrei zugänglich. Es werden ca. 14 Lkw-Hallen mit einem Hallenvorfeld von 25 m Tiefe sowie ca. 12 Pkw-Stellplätze benötigt. Die THW-Flächen müssen klar von anderen Nutzungen abgegrenzt sein. Im Netz der Deutschen Telekom ist eine Internetanbindung über Glasfaser, V-DSL oder Kupfer zu gewährleisten.

Es handelt sich **nicht** um die Vergabe eines öffentlichen Auftrages und die Interessenten sind **nicht** an Ihre Interessenbekundungen gebunden.

Weitere Informationen erhalten Sie unter folgender Adresse:

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben,  
Hohenzollernring 48, 48145 Münster/Westf.  
Herr Stephan Portig  
Tel.: +49 251 98168-417  
E-Mail: [stephan.portig@bundesimmobilien.de](mailto:stephan.portig@bundesimmobilien.de)