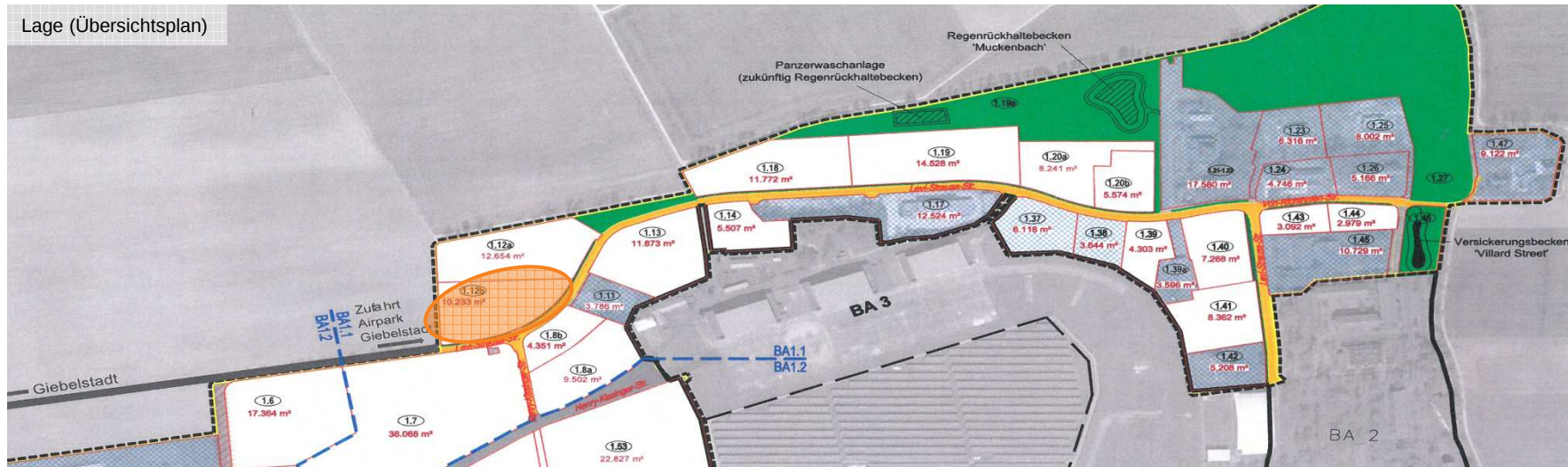


# Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.12b

# Levi-Strauss-Straße



Bundesanstalt für  
Immobilienaufgaben



# Grundstücksdatenblatt Baufeld 1.12b

## Levi-Strauss-Straße

| Kenndaten Grundstück                                                  |                           |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Grundstücksfläche<br>(amtliche Grundstücksgröße erst nach Vermessung) | ca. 10.233 m <sup>2</sup> |
| <b>Auszug aus dem Bebauungsplan</b>                                   |                           |
| Mögliche GRZ                                                          | 0,6                       |
| Maximale Traufhöhe                                                    | 10 m                      |
| Verfügbarkeit                                                         | sofort verfügbar          |
| Zulässige Nutzungen                                                   | Gewerbe                   |

| Kenndaten Bebauung           |                                  | Geb. Nr. 663/660 |
|------------------------------|----------------------------------|------------------|
| Frühere Nutzung              | Patriot Wartungsgebäude, Garagen |                  |
| Grundfläche in qm            | ca. 661,50                       |                  |
| BGF in qm                    | ca. 661,50                       |                  |
| Kubatur in cbm               | ca. 2.977,00                     |                  |
| Geschosshöhe (eingeschossig) | ca. 3,50                         |                  |
| Unterkellerung               |                                  |                  |
|                              |                                  |                  |

