

## **Algemene bedrijfsvoorwaarden**

voor het gebruik van de parkeerterreinen P1/P2/P4/P5 en de parkeerplaatsen P3/P6

## **Vorm van de overeenkomst en aansprakelijkheid**

1. Bij elke plaatsing komt er een huurovereenkomst tot stand tussen degene die het voertuig plaatst (huurder) en Flughafen Dortmund GmbH (verhuurder) voor de duur van de door de huurder aangevraagde parkeerperiode binnen de openingstijden, conform deze voorwaarden. Er bestaat geen recht op het ter beschikking stellen van een specifieke parkeerplaats.
2. De veiligheid en bewaring van het voertuig vormen niet het onderwerp van deze overeenkomst. Het gebruik van de parking is volledig op eigen risico. De verhuurder aanvaardt geen verplichtingen met betrekking tot het toezicht op de wagen. Iedere aansprakelijkheid van de verhuurder voor schade veroorzaakt door andere huurders of derden is uitgesloten.
3. De verhuurder is jegens de huurder aansprakelijk voor zodanige schade waarvan kan worden aangetoond dat deze door zijn personeel is veroorzaakt en die aan hen te wijten is, maar alleen op voorwaarde dat de schade wordt gemeld voor het verlaten van de parking en bij vertoning van het parkeerbiljet.
4. De huurder is aansprakelijk voor alle schade die door hemzelf, zijn vertegenwoordigers of zijn metgezellen wordt toegebracht aan de verhuurder of aan andere huurders. De huurder is verplicht dergelijke schade onmiddellijk aan de verhuurder te melden.

## **Parkeertarieven en -duur**

5. Het bedrag van de te betalen vergoeding voor de parkeertijd en de toegestane parkeerduur vloeien voort uit de tarieven die afzonderlijk bij de parking worden uitgehangen. Het totaalbedrag moet vóór het verlaten van de parking worden betaald bij de hiertoe bestemde parkeerautomaten. Na betaling van de vergoeding moet de parking binnen uiterlijk 15 minuten worden verlaten. De maximale parkeertijd is 3 maanden.
6. De verplichting tot betaling van parkeergeld bestaat ook wanneer de parkeerplaats zonder toestemming van de verhuurder of op een andere ongeoorloofde wijze wordt gebruikt.
7. Voor alle vorderingen die voortvloeien uit de huurovereenkomst en het gebruik van de parking heeft de verhuurder een retentierecht alsmede een wettelijk pandrecht op het geparkeerde voertuig en toebehoren.
8. De huurovereenkomst eindigt met de verwijdering van het voertuig van de parking.
9. De verhuurder kan het voertuig op kosten en op risico van de huurder van de parking laten verwijderen als
  - a) de betaling van de vereiste vergoeding wordt geweigerd,
  - b) het geparkeerde voertuig de parking in gevaar brengt door middel van een lekkende tank of een andere tekortkoming,
  - c) het voertuig niet officieel goedgekeurd is of tijdens de parkeerduur door de autoriteiten uit omloop wordt gehaald.Indien een voertuig kennelijk permanent wordt achtergelaten na het verstrijken van de maximale parkeerperiode, kan de verhuurder het voertuig op kosten van de houder laten verwijderen en afvoeren.

10. Parkeertickets kunnen slechts één keer worden gebruikt. Resterende saldi vervallen automatisch en worden niet uitbetaald of gecrediteerd.
11. In geval van verlies van het parkeerticket dient een bedrag van 129,00 € (parkings P1/P2/P4/P5) respectievelijk 99,00 € (parkings P3/P6) te worden betaald.

## **Plaatsen en ophalen**

12. Het voertuig mag enkel binnen de gemarkeerde parkeerplaatsen geparkeerd worden. De huurder moet zijn voertuig zo parkeren zodat op elk moment ongehinderd parkeren en in- en uitstappen op de aangrenzende parkeerplaatsen mogelijk is. Als de huurder deze regel niet naleeft, heeft de verhuurder het recht om het fout geparkeerde voertuig door middel van passende maatregelen en op kosten van de huurder in juiste positie te brengen.
13. De parkeerplaats wordt geacht naar behoren te zijn opgeleverd, tenzij eventuele klachten onmiddellijk aan de verhuurder worden gemeld.
14. Het voertuig kan in principe enkel tijdens de gekende openingsuren opgehaald en geparkeerd worden.
15. Indien volledige ontruiming en sluiting van de parking tijdens de looptijd van de overeenkomst noodzakelijk wordt, eindigt het contract op de aangekondigde datum van ontruiming van de parking, zonder dat een opzeggingstermijn vereist is. In dat geval heeft de huurder recht op een pro rata terugbetaling van het ongebruikte deel van de parkeervergoeding.

## **Gebruik van de parking**

16. De verhuurder heeft het recht instructies te geven over de parkeergelegenheid teneinde een ordelijk verloop van het parkeren te handhaven, hetgeen hij zal doen door middel van het personeel dat hij heeft aangesteld.
17. De parking en haar faciliteiten moeten goed en adequaat gebruikt worden en hierbij moet eventuele schade en vervuiling vermeden worden. De huurder moet de verhuurder onmiddellijk op de hoogte brengen van door hem veroorzaakte vervuiling en deze verwijderen.
18. Het is verboden om op de parking reparaties uit te voeren, voertuigen te wassen of het interieur te reinigen en koelwater, brandstof en olie te ledigen.
19. Het verblijf op de parking is enkel bedoeld om het voertuig te parkeren en weer af te halen.

## **Verkeersregels - politiereglement**

20. Het StVO (Strassenverkehrsordnung - Duits verkeersreglement) is van toepassing op het in- en uitrijden, alsmede op het verkeer op de parking, tenzij op de parking speciale verkeersregels zijn aangegeven en hieronder bijzondere aanwijzingen zijn gegeven.
21. In de parking mag enkel stapvoets gereden worden.
22. Bij het in- en uitstappen van het voertuig, alsmede bij het parkeren en verlaten van de parkeerplaats, dient de huurder de in het verkeer vereiste zorgvuldigheid in acht te nemen.

23. Het geparkeerde voertuig moet zorgvuldig en zoals gebruikelijk vergrendeld worden.
24. Alle relevante regels en verboden met betrekking tot het gebruik van de parking, moeten worden nageleefd. Het is onder meer verboden:
- a) om te roken en vuur te gebruiken in de parkeergarages,
  - b) om brandstof, containers met brandstof of brandbare voorwerpen op te slaan,
  - c) om motoren onnodig te laten draaien,
  - d) om voertuigen met een lekkende tank of carburateur te parkeren.

### **Plaats van uitvoering en rechtsgebied**

25. Het Duitse recht is van toepassing. De plaats van uitvoering en de bevoegde rechtbank voor alle juridische geschillen die uit deze overeenkomst voortvloeien, is Dortmund.

Flughafen Dortmund  
GmbH Flugplatz 21  
44319 Dortmund

03.03.2021