Bekanntmachung

Der Ausschussvorsitzende, Herr Markus Wenzel, hat zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Umwelt, Mobilität und Klimaschutz am Montag, dem

15. September 2025 um 17:00 Uhr eingeladen.

Sitzungsort:

Saal im Rathaus Königs Wusterhausen, Haus A, Schlossstraße 3, 15711 Königs Wusterhausen

Tagesordnung: - öffentliche Sitzung -

- 1** Eröffnung der Sitzung
- 2** Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 3** Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
- 4** Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 07.04.2025 und 16.06.2025
- 5** Aktuelle Informationen der Verwaltung
- 5.1** Aktuelle Informationen der Verwaltung zu bedeutenden Maßnahmen im Sachgebiet Hochbau
Vorlage: 65-25-276
- 5.2** Aktuelle Informationen der Verwaltung zu bedeutenden Tiefbaumaßnahmen
Vorlage: 66-25-299
- 5.3** Informationsvorlage zum Stand der Kommunalen Wärmeplanung
Vorlage: 61-25-297
- 5.4** Informationsvorlage zum Mobilitätskonzept 2030
Vorlage: 61-25-278
- 6** Einwohnerfragestunde
- 7** mündliche und schriftliche Anfragen von Stadtverordneten
- 8** Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen der Bürgermeisterin
- 8.1** Beschluss zur Priorisierung der Bauleitplanung mit den Ergebnissen aus dem Workshop vom 09.07.2025
Vorlage: 61-25-275
- 8.2** Beschluss zum kooperativen Baulandmodell
Vorlage: 61-25-261
- 8.3** Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Geflügelschlachthof Niederlehme“
Vorlage: 61-25-266
- 8.4** Beschluss zur Einleitung des Bauleitplanverfahrens für die 2. Änderung des Teil-Flächennutzungsplans Niederlehme 1
Vorlage: 61-25-267
- 8.5** Einleitungsbeschluss 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes „Gemeinde Niederlehme Teil 2“ Teilbereich „Hafenhorst“
Vorlage: 61-25-256
- 8.6** Aufhebung des Beschlusses Nr. 61-10-041 „Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans 02/98 „Funkerberg 1“ und zur Aufstellung des Bebauungsplans 01/10 „Funkerberg/Berliner Straße“
Vorlage: 61-25-258

- 8.7** Verfahren zur Aufhebung des Bebauungsplans 02/98 „Funkerberg 1“
Vorlage: 61-25-257
- 8.8** Konzeption eines bedarfsgerechten Stadtbusangebotes
Vorlage: 61-25-260
- 8.9** Antrag auf Entbehrlichkeit eines Flurstückes OT Wernsdorf
Vorlage: 61-25-263
- 8.10** Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des B-Planes 02/92 „Wohn- und Gewerbepark Königs Wusterhausen / Nord“
Vorlage: 61-25-270
- 8.11** Antrag auf Befreiung von Festsetzungen zur Dachneigung und Dacheindeckung des Text-B-Planes I/97 „Senziger Straße / Brandenburgische Straße“
Vorlage: 61-25-245
- 8.12** Antrag auf Befreiungen von Festsetzungen des B-Planes 1. Änderung „Siedlung I-III“ in der Gemarkung Wernsdorf
Vorlage: 61-25-250
- 8.13** Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des B-Planes Nr. 201 „Gewerbepark Niederlehme, Möllenberge“, Überschreitung Baugrenze
Vorlage: 61-25-251
- 8.14** Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des B-Planes Nr. 201 „Gewerbepark Niederlehme, Möllenberge“ außerhalb der Baugrenze
Vorlage: 61-25-252
- 8.15** Antrag auf Befreiungen von Festsetzungen des B-Planes 07/2000 „Industriegebiet Holzzentrum“ in der Gemarkung Zernsdorf
Vorlage: 61-25-259
- 8.16** Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes II-1/92 "Zeesen Steinbergsiedlung" zugunsten einer Trafostation
Vorlage: 61-25-262
- 8.17** Änderung Bauprogramm Dostweg (Bürgerswalder Straße - Seestraße) OT Zeesen der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 90-25-265
- 8.18** Änderung Bauprogramm Rosenstraße (Friedenstraße - Puschkinstraße) OT Zeesen der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 90-25-274
- 9** Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen von Fraktionen oder Stadtverordneten
- 10** Sonstiges

Tagesordnung: - nicht öffentliche Sitzung -

- 11** Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 07.04.2025 und 16.06.2025
- 12** Behandlung der nicht öffentlichen Beschlussvorlagen der Bürgermeisterin
- 12.1** Entbehrlichkeit und Abschluss eines Kaufvertrages eines städtischen Flurstückes in Senzig
Vorlage: 61-25-247
- 13** Behandlung der nicht öffentlichen Beschlussvorlagen von Fraktionen oder Stadtverordneten
- 14** Informationsvorlagen
- 15** Sonstiges

(im Original unterzeichnet)
Michaela Wiezorek