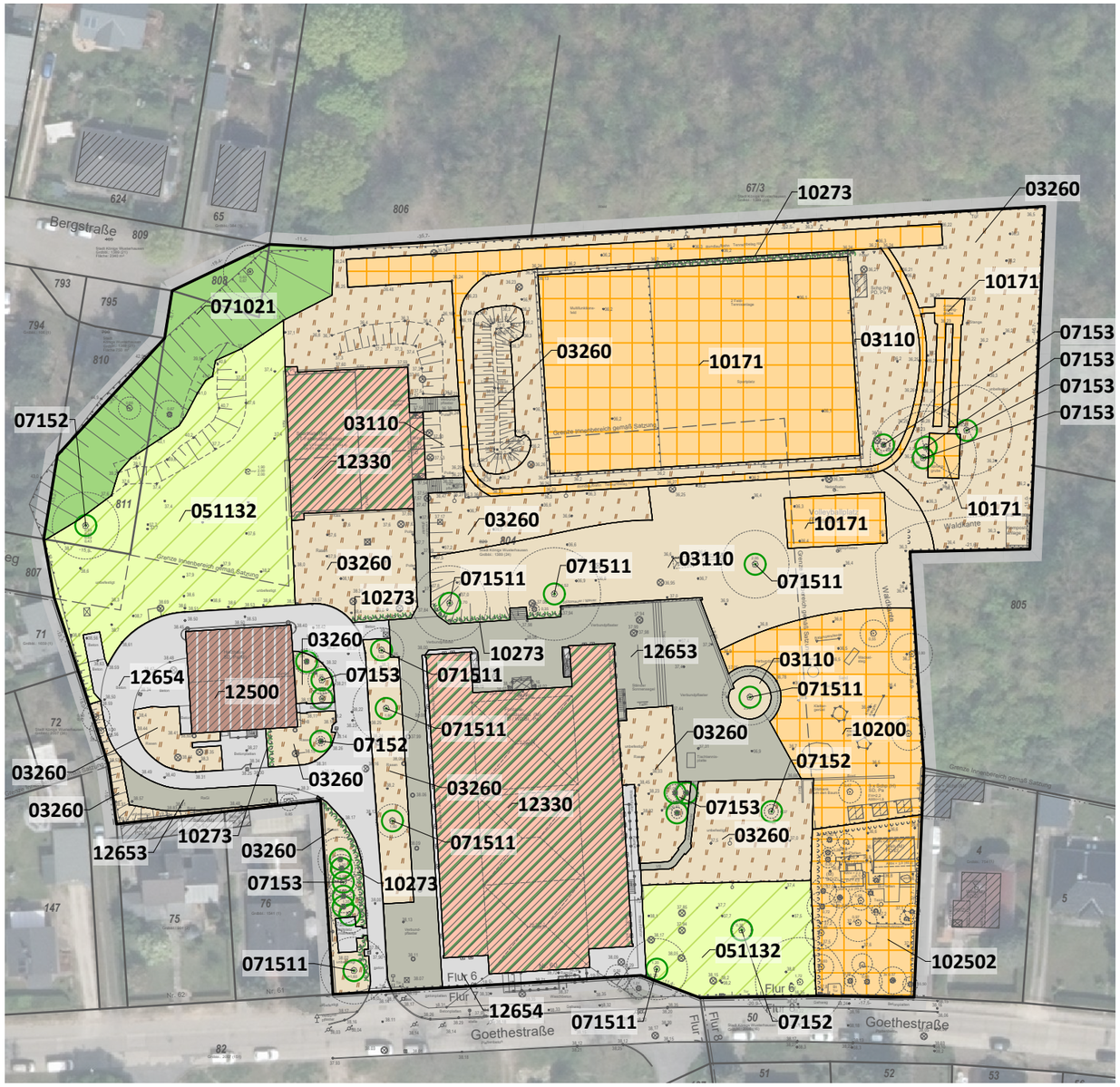
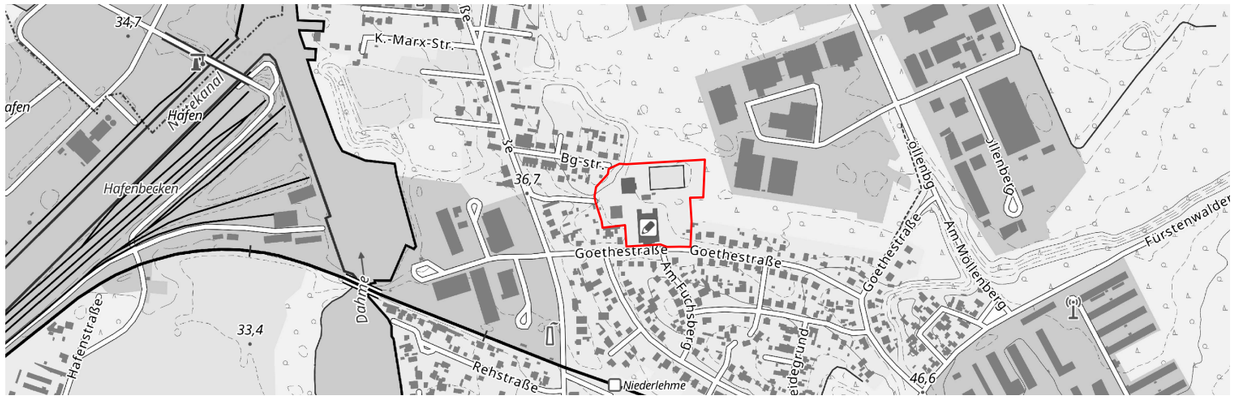


Biotoptypen

Code	Kartiereinheit
	Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren
03110	vegetationsfreie und -arme Sandflächen
	Anthropogene Rohbodenstandorte und Ruderalfluren
03260	einjährige ruderale Trittpflanzengesellschaften
	Gras- und Staudenfluren
051132	ruderale Wiesen, verarmte Ausprägung
	Laubgebüsche, Feldgehölze, Alleen, Baumreihen und Baumgruppen
071021	Laubgebüsche frischer Standorte, überwiegend heimische Arten
071511	markanter Solitärbaum, heimische Baumarten
07152	sonstige Solitärbäume
07153	Baumgruppen
	Biotope der Grün- und Freiflächen
10171	Sportplätze
10202	Spielplätze, mit Bäumen
10273	Hecke (Formschnitt)
10250	Wochenend- und Ferienhausbebauung
	Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderflächen
12260	Einzelhausbebauung
12330	Gemeinbedarfsflächen (Schule, Sporthalle)
12500	Ver- und Entsorgungsanlagen (Heizhaus)
12653	teilversiegelter Weg (Verbundpflaster)
12654	versiegelter Weg (Beton)

Übersichtsplan, Lage des Geltungsbereichs

Maßstab 1:10.000 | DTK10 © GeoBasis-DE/LGB, dl-de/by-2-0



Biotopkartierung zum Bebauungsplan 02/24 „Grundschule und Hort Niederlehme in der Goethestraße“

Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB

Planformat DIN A3
Planstand 21.10.2025

0 — 50m
Maßstab 1:1000

Nord

Stadt
Königs Wusterhausen
OT Niederlehme

Stadt Land BREHM & Partner
Stadtplaner und Ingenieure mbB
Planungsbüro für Stadt und Landschaft
Schulweg 1 | 15711 Königs Wusterhausen
03375.52357-30
info@stadt-land-brehm.de