

Bekanntmachung

Die Ortsvorsteherin, Frau Katharina Ennullat, hat zur Sitzung des Ortsbeirates Niederlehme am Donnerstag, dem

04. Juni 2026 um 17:30 Uhr eingeladen.

Sitzungsort:

Clunie Niederlehme , Triftstraße 7, 15713 Königs Wusterhausen

Tagesordnung: - öffentliche Sitzung -

- 1** Eröffnung der Sitzung
- 2** Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 3** Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
- 4** Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.03.2026 (Baturbo), 02.03.2026 (Haushalt) und 26.03.2026
- 5** Informationen der Ortsvorsteherin
- 6** Informationen der Verwaltung
- 7** Einwohnerfragestunde
- 8** Anfragen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 9** Behandlung der Beschlussvorlagen des öffentlichen Teils der Sitzung
- 9.1** Verwendung des Ortsteilbudgets 2026
- 9.1.1** Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme (Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr Niederlehme)
Vorlage: 10-26-262
- 9.1.2** Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme (Förderverein der Fontane Grundschule e.V.)
Vorlage: 10-26-263
- 9.1.3** Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme (Seniorenheim REgine Hildebrandt über Michael Böhm (Ombudsperson)
Vorlage: 10-26-264
- 9.2** Prüfung der ordnungsgemäßen Verwendung des Ortsteilbudgets 2026
- 9.2.1** Prüfung der ordnungsgemäßen Verwendung der Mittel des Ortsteilbudgets (10-26-170) (Ortsvorsteherin)
Vorlage: 10-26-170/1
- 9.3** Antrag auf Entbehrlichkeit einer Teilfläche aus einem Flurstück im OT Niederlehme
Vorlage: 23-26-255
- 9.4** Billigung und Öffentlichkeitsbeteiligung (Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit) zur „1. Änderung des Teil-Flächennutzungsplans Niederlehme 1“ (für den Bebauungsplan „Seequartier Nicos Hafen“)
Vorlage: 61-26-218
- 9.5** Bebauungsplan Nr. 202 „Industriegebiet Niederlehme Liepnitzenberg 4. Änderung“ Antrag auf Befreiung von der Festsetzung im Bebauungsplan zur Änderung der Lage der Obstwiese
Vorlage: 61-26-219

- 9.6 Billigung und Öffentlichkeitsbeteiligung (Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit) zum Bebauungsplan „Seequartier Nicos Hafen“ im OT Niederlehme der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 61-26-222
- 9.7 Stellungnahme zur Anhörung – hier: Beton- und Bauschuttzubereitungsanlage mit Betonmischanlage/Betontankstelle in Niederlehme
Vorlage: 61-26-224
- 9.8 Beschluss der Kommunalen Wärmeplanung (KWP) für die Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 61-26-226
- 9.9 Errichtung und Betrieb einer Deponie der Deponieklasse DK 0 im derzeitigen Sandtagebau Niederlehme Stellungnahme der Stadt Königs Wusterhausen im abfallrechtlichen Planfeststellungsverfahren
Vorlage: 61-26-229
- 9.10 Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan 02/24 „Grundschule und Hort Niederlehme in der Goethestraße“
Vorlage: 61-26-230
- 9.11 Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan 02/24 „Grundschule und Hort Niederlehme in der Goethestraße“
Vorlage: 61-26-232
- 9.12 Befristete Ausnahmeregelung zum Grundsatzbeschluss zur Anwendung des Bau-Turbos in Königs Wusterhausen in der Zeit vom 01.06.2026 bis 31.08.2026
Vorlage: 61-26-234
- 10 Anträge
- 10.1. Antrag zur Errichtung von Verkehrsspiegeln an den Einmündungen Uferweg und Birkenstraße
Antrag: AN/002/26-Nie
- 10.2. Stellungnahme des Ortsbeirats Niederlehme zum Bebauungsplan 05/09 Spreenhagener Straße (Königswald Resort)
Antrag: AN/011/26-Nie
- 10.3. Antrag auf Prüfung: Errichtung eines Parkplatzes am Friedhof/Verschüttung der alten Grube gegenüber der HEM Tankstelle
Antrag: AN/003/26-Nie
- 11 Sonstiges

Tagesordnung: - nicht öffentliche Sitzung -

- 12 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 26.03.2026
- 13 Informationen der Verwaltung
- 14 Sonstiges

In Vertretung

(im Original unterzeichnet)

Lars Thielecke

Allgemeiner Stellvertreter der Bürgermeisterin