

Bekanntmachung

Der Ausschussvorsitzende, Herr Markus Wenzel, hat zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Umwelt, Mobilität und Klimaschutz am Donnerstag, dem

5. März 2026 um 17:00 Uhr eingeladen.

Sitzungsort:

Saal im Rathaus Königs Wusterhausen, Haus A, Schlossstraße 3, 15711 Königs Wusterhausen

Tagesordnung: - öffentliche Sitzung -

- 1** Eröffnung der Sitzung
- 2** Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 3** Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
- 4** Aktuelle Informationen der Verwaltung
- 4.1** Sachstand zum Grundsatzbeschluss zur Anwendung des Bau-Turbos
Vorlage: 61-26-074
- 5** Einwohnerfragestunde
- 6** mündliche und schriftliche Anfragen von Stadtverordneten
- 7** Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen der Bürgermeisterin
- 7.1** Beschluss der Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2026/27
Vorlage: 20-26-073
- 7.2** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Nutzungsänderung eines Wochenendhauses in ein Einfamilienwohnhaus und Errichtung eines Anbaus an das Einfamilienhaus in Zernsdorf, An der Lanke 34, Flur 3, Flurstück 447
Vorlage: 61-26-071
- 7.3** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zum Anbau Balkon auf der Südseite eines vorh. Zweifamilienhauses sowie Erweiterung Terrasse in Senzig, Wacholderweg 3, Flur 3, Flurstück 61
Vorlage: 61-26-075
- 7.4** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung von 3 Einfamilienhäusern in Zernsdorf, Hagenstraße 15, Flur 3, Flurstück 1033
Vorlage: 61-26-076
- 7.5** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung eines Einfamilienhauses (Ersatzneubau) in Senzig, Luchstraße 103, Flur 2, Flurstücke 38/3, 38/4
Vorlage: 61-26-077
- 7.6** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo im Widerspruchsverfahren zur Errichtung eines Einfamilienhauses in Wernsdorf, Jovestraße, Flur 3, Flurstück 62
Vorlage: 61-26-078
- 7.7** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung eines Anbaus (Bogentreppe) an bestehendes Einfamilienhaus in Zernsdorf, Friedensau 3 b, Flur 2, Flurstück 996
Vorlage: 61-26-079

- 7.8** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit 7 WE und Nebenanlagen auf zu teilendem Baugrundstück in Senzig, Chausseestraße 74, Flur 2, Flurstück 990
Vorlage: 61-26-080
- 7.9** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Voranfrage: Errichtung eines Wohnhauses mit 2 Nutzungseinheiten und Doppelgarage in Niederlehme, Friedrich-Engels-Straße 5, Flur 2, Flurstücke 23 und 24
Vorlage: 61-26-081
- 7.10** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo im Widerspruchsverfahren zur Voranfrage: Errichtung eines Einfamilienhauses bzw. Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in Senzig, Chausseestraße 74, Flur 2, Flurstück 990
Vorlage: 61-26-082
- 7.11** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Voranfrage: Errichtung eines Einfamilienhauses in Zeesen, Schulstraße 35 a, Flur 1, Flurstück 1116
Vorlage: 61-26-083
- 7.12** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung eines Zweifamilienhauses in Zernsdorf, Schillingstraße 33, Flur 4, Flurstück 572
Vorlage: 61-26-084
- 7.13** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Voranfrage: Änderung der Dachneigung und Ausbau des Dachgeschosses des Einfamilienhauses zu Wohnzwecken in Zeesen, Fasanenstraße 85, Flur 1, Flurstück 651
Vorlage: 61-26-085
- 7.14** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung eines Einfamilienhauses in Senzig, Lindenstraße 23, Flur 2, Flurstücke 226, 227 und 240
Vorlage: 61-26-086
- 7.15** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung einer Wohnanlage mit 47 Wohneinheiten, 94 Stellplätzen, einer Technikzentrale, zwei Abfallsammelplätzen und einer Privatstraße mit zwei Zufahrten in Zernsdorf
Vorlage: 61-26-087
- 7.16** Entscheidung zu einem Bauvorhaben nach Bau-Turbo zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit drei PKW-Stellplätzen in Zernsdorf, Hochstraße 32, Flur 1, Flurstück 237
Vorlage: 61-26-088
- 8** Sonstiges

Tagesordnung: - nicht öffentliche Sitzung -

- 9** Sonstiges

Michaela Wiezorek