

Bekanntmachung

Der Ausschussvorsitzende, Herr Ludwig Scheetz, hat zur Sitzung des Hauptausschusses am Montag, dem

29. September 2025 um 17:00 Uhr eingeladen.

Sitzungsort:

Beratungsraum 2 im Rathaus Königs Wusterhausen, Haus A, Schlossstraße 3, 15711 Königs Wusterhausen

Tagesordnung: - öffentliche Sitzung -

- 1** Eröffnung der Sitzung
- 2** Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 3** Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung
- 4** Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 25.08.2025
- 5** Aktuelle Informationen der Verwaltung
- 6** Einwohnerfragestunde
- 7** mündliche und schriftliche Anfragen von Stadtverordneten
- 8** Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen der Bürgermeisterin zur Entscheidung
- 8.1** Petition zur Veröffentlichung des Gutachtens zur sog. "Haushaltspotenzialanalyse" des Herrn Dr. Christian Müller-Elmau
Vorlage: 10-25-248
- 8.2** Petition zur Veröffentlichung von fehlenden, zentralen Informationen zur Beurteilung des Stellenaufwuchses in der Kernverwaltung und damit verbundenen, erheblichen Personalkostensteigerungen
Vorlage: 10-25-249
- 8.3** Kauf der Beladung für das TLF 3000 der Ortsfeuerwehr Niederlehme
Vorlage: 37-25-313
- 8.4** Antrag auf Befreiung von Festsetzungen zur Dachneigung und Dacheindeckung des Text-B-Planes I/97 „Senziger Straße / Brandenburgische Straße“
Vorlage: 61-25-245
- 8.5** Antrag auf Befreiungen von Festsetzungen des B-Planes 1. Änderung „Siedlung I-III“ in der Gemarkung Wernsdorf
Vorlage: 61-25-250
- 8.6** Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des B-Planes Nr. 201 „Gewerbepark Niederlehme, Möllenberge“, Überschreitung Baugrenze
Vorlage: 61-25-251
- 8.7** Antrag auf Befreiungen von Festsetzungen des B-Planes 07/2000 „Industriegebiet Holzzentrum“ in der Gemarkung Zernsdorf
Vorlage: 61-25-259
- 8.8** Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes II-1/92 "Zeesen Steinbergsiedlung" zugunsten einer Trafostation
Vorlage: 61-25-262
- 8.9** Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des B-Planes 02/92 „Wohn- und Gewerbepark Königs Wusterhausen / Nord“
Vorlage: 61-25-270

- 8.10** Einleitender Vergabebeschluss zur Aufstellung des Flächennutzungsplans für die Gesamt-Stadt
Vorlage: 61-25-298
- 8.11** Änderung Bauprogramm Dostweg (Bürgerswalder Straße - Seestraße) OT Zeesen der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 90-25-265
- 8.12** Änderung Bauprogramm Rosenstraße (Friedenstraße - Puschkinstraße) OT Zeesen der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 90-25-274
- 9** Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen der Bürgermeisterin zur Vorberatung
- 9.1** Straßennamensvergabe im Ortsteil Zernsdorf
Vorlage: 32-25-268
- 9.2** Sitzungsplan 2026
Vorlage: 10-25-271
- 9.3** Neufassung der Verwaltungsgebührensatzung
Vorlage: 10-25-303
- 9.4** Abberufung eines Seniorenbeiratsmitglieds
Vorlage: 10-25-311
- 9.5** Beschluss des geprüften Jahresabschlusses 2022 der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 20-25-300
- 9.6** Beschluss über die Entlastung der Bürgermeisterin für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2022 gem. § 80 BbgKVerf
Vorlage: 20-25-301
- 9.7** Außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen
Vorlage: 20-25-309
- 9.8** Grundsätze der Haushaltskonsolidierung für den Doppelhaushalt 2026/27
Vorlage: 20-25-310
- 9.9** Zuschuss zur Mittagsversorgung für Schüler*innen der Grundschulen in Trägerschaft der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 40-25-306
- 9.10** Zuschuss zur Mittagsversorgung für Schüler*innen der Gesamtschule Otto Lilienthal Königs Wusterhausen
Vorlage: 40-25-307
- 9.11** Beschluss des Nutzerkonzeptes „Hanns-Eisler-Haus“ und Entscheidung zur künftigen Nutzung des Kellerbereichs (Variante 1 – Multifunktionale Gemeinschaftsküche)
Vorlage: 41-25-280
- 9.12** Beschluss des Nutzerkonzeptes „Hanns-Eisler-Haus“ und Entscheidung zur künftigen Nutzung des Kellerbereichs (Variante 2 – Dezentralisierte Teeküchenlösung)
Vorlage: 41-25-281
- 9.13** Neufassung der Satzung der Stadt Königs Wusterhausen zur Betreuung und über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Platzes in einer kommunalen Kindertagesstätte (Kindertagesstättensatzung - Stadt Königs Wusterhausen)
Vorlage: 51-25-216
- 9.14** Einleitungsbeschluss 1. Änderung des Teilflächennutzungsplanes „Gemeinde Niederlehme Teil 2“ Teilbereich „Hafenhorst“
Vorlage: 61-25-256
- 9.15** Aufhebung des Beschlusses Nr. 61-10-041 „Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans 02/98 „Funkerberg 1“ und zur Aufstellung des Bebauungsplans 01/10 „Funkerberg/Berliner Straße“
Vorlage: 61-25-258
- 9.16** Verfahren zur Aufhebung des Bebauungsplans 02/98 „Funkerberg 1“
Vorlage: 61-25-257
- 9.17** Konzeption eines bedarfsgerechten Stadtbusangebotes
Vorlage: 61-25-260
- 9.18** Beschluss zum kooperativen Baulandmodell
Vorlage: 61-25-261

- 9.19** Antrag auf Entbehrlichkeit eines Flurstückes OT Wernsdorf
Vorlage: 61-25-263
- 9.20** Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan „Geflügelschlachthof Niederlehme“
Vorlage: 61-25-266
- 9.21** Beschluss zur Einleitung des Bauleitplanverfahrens für die 2. Änderung des Teil-Flächennutzungsplans Niederlehme 1
Vorlage: 61-25-267
- 9.22** Beschluss zur Priorisierung der Bauleitplanung mit den Ergebnissen aus dem Workshop vom 09.07.2025
Vorlage: 61-25-275
- 10** Behandlung der öffentlichen Beschlussvorlagen von Fraktionen oder Stadtverordneten
- 10.1** 1. Änderungssatzung der Aufwandsentschädigungssatzung
Vorlage: 10-25-255
- 10.2** (SPD-FDP-Fraktion) Beflaggungsordnung der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 10-25-290
- 10.3** (AfD-Fraktion) Flagge zeigen! Beflaggung von Dienstgebäuden und Liegenschaften der Stadt Königs Wusterhausen
Vorlage: 10-25-291
- 10.4** (SPD/FDP-Fraktion) Prüf- und Planungsauftrag zur Verwendung von Mitteln aus dem Sondervermögen des Bundes „Infrastruktur und Klimaneutralität“
Vorlage: 10-25-314
- 11** Informationsvorlagen:
- 11.1** Informationsvorlage zum Mobilitätskonzept 2030
Vorlage: 61-25-278
- 11.2** Informationsvorlage zum Halbjahresabschluss 2025
Vorlage: 20-25-302
- 12** Sonstiges

Tagesordnung: - nicht öffentliche Sitzung -

- 13** Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 25.08.2025
- 14** Behandlung der nicht öffentlichen Beschlussvorlagen der Bürgermeisterin zur Entscheidung
- 14.1** Genehmigung des Gesellschafterbeschlusses Nr. 01/2025 über den Jahresabschluss zum 31.12.2024 der LUTRA GmbH
Vorlage: 17-25-295
- 14.2** Vergabe nach VGV, Stadt Königs Wusterhausen, Rahmenvereinbarung Bewirtschaftung von 7 WC Anlagen in Königs Wusterhausen und Ortsteilen (2 Lose)
Vorlage: 17-25-315
- 15** Behandlung der nicht öffentlichen Beschlussvorlagen der Bürgermeisterin zur Vorberatung
- 15.1** Vorschlag zur Verleihung der Ehrenbürgerschaft
Vorlage: 41-25-187
- 15.2** Umzug der Kita Räuberberg aus Niederlehme in die neue Kita „Am Darwinbogen“ und Einzug eines freien Trägers in das sanierte Bestandsgebäude
Vorlage: 51-25-282
- 15.3** Entbehrlichkeit und Abschluss eines Kaufvertrages eines städtischen Flurstückes in Senzig
Vorlage: 61-25-247
- 16** Informationsvorlagen:
- 16.1** Information zur Vergabe: Stadt Königs Wusterhausen, Ersatzbeschaffung eines Speichersystems
Vorlage: 10-25-316
- 16.2** Aufstellung von Zuwendungen der Förderrichtlinien für 2024 und 2025 aus den Bereichen Kultur, Sport, Soziales und Jugend
Vorlage: 41-25-292

- 16.3** Information zur Vergabe: Stadt Königs Wusterhausen, Rahmenvereinbarung Baumpflege-
/Baumfällmaßnahmen in Königs Wusterhausen und Ortsteilen (4 Lose)
Vorlage: 67-25-312
- 17** Sonstiges

(im Original unterzeichnet)

Michaela Wiezorek