



# STADT KÖNIGS WUSTERHAUSEN

# AMTSBLATT

DIEPENSEE . KABLOW . KÖNIGS WUSTERHAUSEN . NIEDERLEHME . SENZIG . WERNSDORF . ZEESEN . ZERNSDORF

## Inhaltsverzeichnis

### Amtlicher Teil

- Beschlüsse und Antrag der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Niederlehme am 05.06.2025 Seite 88
- Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Senzig am 03.06.2025 Seite 88
- Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Zeesen am 02.06.2025 Seite 88
- Anträge der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Zernsdorf am 04.06.2025 Seite 88
- Öffentliche Zustellung gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)  
Kassenzeichen: 00384111 051 0001 Seite 89
- Öffentliche Zustellung gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)  
Kassenzeichen: 00044094 056 0000 Seite 89
- Öffentliche Zustellung gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)  
Kassenzeichen: 00042739 056 0000 Seite 89
- Veröffentlichung der Beschlüsse der Genossenschaftsversammlung  
der Jagdgenossenschaft Senzig und der Angliederungsgenossenschaft Senzig Flur 4  
vom 05.06.2025 Seite 90
- Schiedsstellen in Königs Wusterhausen Seite 90

#### IMPRESSUM

Herausgeber:  
Stadt Königs Wusterhausen, Schlossstraße 3, 15711 Königs Wusterhausen

Verantwortlich für den Inhalt:  
die Bürgermeisterin

Verlag und Druck:  
LINUS WITTICH Medien KG, An den Steinenden 10, 04916 Herzberg, Tel: (03535) 489-0 Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf und wird an alle erreichbaren Haushalte im Gebiet der Stadt Königs Wusterhausen einschließlich aller Ortsteile kostenlos verteilt. Einzel Exemplare sind im Bürgerservice der Stadt Königs Wusterhausen kostenlos erhältlich. Das Amtsblatt kann auf der Homepage der Stadt Königs Wusterhausen als PDF heruntergeladen werden.



## Amtliche Bekanntmachungen

### Beschlüsse und Antrag der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Niederlehme am 05.06.2025

10-25-197

#### Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme 2025 (SG Niederlehme e. V.)

**Begünstigter:** SG Niederlehme e. V.

**Verwendungszweck:** Erneuerung Torschusswand/Zuschauerbänke

**Betrag:** 450,00€

*Ja-Stimmen 6*

10-25-198

#### Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme 2025 (Verein zur Förderung der Fontanegrundschule Niederlehme e. V.)

**Begünstigter:** Verein zur Förderung der Fontanegrundschule Niederlehme e. V.

**Verwendungszweck:** 5 Sätze Motorola Mobility-Funkgeräte à 42,99 €, 1 Satz Mikrofone für die JBL Box à 101,99 €

**Betrag:** 316,94 €

*Ja-Stimmen 6*

10-25-199

#### Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme 2025 (Ortsvorsteherin für die Müllsammelaktion)

**Begünstigter:** Ortsvorsteherin Frau Ennullat

**Verwendungszweck:** Müllsammelaktion

**Betrag:** 150,00 €

*Ja-Stimmen 6*

10-25-200

#### Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme 2025 (Ortsvorsteherin für das Sommerfest Niederlehme)

**Begünstigter:** Ortsvorsteherin Frau Ennullat

**Verwendungszweck:** Sommerfest Niederlehme – Anerkennung für ehrenamtliche Helferinnen und Helfer beim Sommerfest

**Betrag:** 300,00 €

*Ja-Stimmen 6*

10-25-201

#### Verwendung des Ortsteilbudgets Niederlehme 2025 (Förderverein Freiwillige Feuerwehr)

**Begünstigter:** Freiwillige Feuerwehr

**Verwendungszweck:** Finanzierung des Sommerfestes

**Betrag:** 3.000 €

*Ja-Stimmen 6*

AN/008/25-Nie

#### Errichtung einer weiteren Messstation wegen Fluglärmmessung

Auf Wunsch der Anwohnerinnen und Anwohner beantragen wir hiermit die **Errichtung einer stationären Messstelle zur kontinuierlichen Erfassung und Auswertung des Fluglärms** im Bereich der **Rehstraße in Niederlehme**.

In den vergangenen Monaten haben wir eine spürbare Zunahme von Flugbewegungen sowie eine damit einhergehende deutliche Lärmbelastung festgestellt. Besonders in den frühen Morgenstunden sowie am späten Abend beeinträchtigt der Fluglärm zunehmend unsere Lebensqualität. Viele aus unserer Nachbarschaft berichten über Schlafstörungen, Konzentrationsprobleme und eine allgemeine gesundheitliche Beeinträchtigung durch den permanenten

Lärmpegel. Wir gehen davon aus, dass die zulässigen Grenzwerte regelmäßig überschritten werden.

Zur objektiven Beurteilung der tatsächlichen Belastung halten wir die Einrichtung einer **stationären Fluglärmmessstation** im Bereich der Rehstraße für zwingend erforderlich. Nur auf Grundlage verlässlicher Messdaten können geeignete Maßnahmen zum Schutz der betroffenen Bevölkerung eingeleitet und durchgesetzt werden.

Wir bitten Sie daher eindringlich, unser Anliegen ernst zu nehmen, die Voraussetzungen für die Einrichtung der Messstelle zu prüfen und die Umsetzung in die Wege zu leiten. Für Rückfragen, Standortabstimmungen oder eine Ortsbegehung stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

### Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Senzig am 03.06.2025

10-25-190

#### Verwendung des Ortsteilbudgets Senzig 2025 (Förderverein der Grundschule am Krimnicksee)

**Begünstigter:** Förderverein der Grundschule am Krimnicksee in Senzig e.V.

**Verwendungszweck:** Weihnachtsmusical 2025

**Betrag:** 600,00 €

*Ja-Stimmen 7*

### Beschlüsse der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Zeesen am 02.06.2025

10-25-192

#### Verwendung des Ortsteilbudgets Zeesen 2025 (Anglerverein „Seeblick“)

**Begünstigter:** Anglerverein „Seeblick“ Zeesen

**Verwendungszweck:** Jugendarbeit

**Betrag:** 870,00 €

*Ja-Stimmen 7*

### Anträge der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Zernsdorf am 04.06.2025

AN/007/25-Zer

#### Aufstellung einer Erinnerungstafel zum Bau der Turnhalle Zernsdorf und zum Gedenken an den Initiator Werner Motz

Der Ortsbeirat Zernsdorf beschließt, dass an der Turnhalle der Grundschule Zernsdorf eine Erinnerungstafel zum Bau der Turnhalle aufgestellt werden soll. Insbesondere soll auf der Erinnerungstafel das Wirken von Herrn Werner Motz als privatem Initiator und Bauverantwortlichen für den Bau der Turnhalle nachgezeichnet und damit gewürdigt werden.

Die Erinnerungstafel soll als freistehende Tafel an der Turnhalle auf einer Fläche, die im Eigentum der Stadt Königs Wusterhausen steht, errichtet werden.

Die Finanzierung der Erinnerungstafel soll entweder über den Haushalt der Stadt Königs Wusterhausen oder über das Ortsteilbudget von Zernsdorf erfolgen.

**Begründung:** Werner Motz initiierte 1975 den Bau der Zernsdorfer Turnhalle. Da der Bau seitens der DDR-Verwaltung nicht unterstützt, bzw. keinerlei Material kommissioniert wurde, der Bedarf an einer Turnhalle aber groß war, ergriff Werner Motz als ehrenamtlicher Beauftragter der Staatlichen Bauaufsicht die Initiative. Er organisierte Material und Unterstützer. Gemeinsam wurde die Turnhalle von

einer sogenannten „Feierabendbrigade“ errichtet. Sie steht noch heute und wird für den Schul- wie auch Vereinssport genutzt. Sie ist nicht mehr hinwegzudenken. Dieses weit überdurchschnittliche Engagement soll mit einer Erinnerungstafel angemessen gewürdigt werden.

*Ja-Stimmen 4*

## Öffentliche Zustellung gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)

**Kassenzeichen: 00384111 051 0001**

Der Aufenthalt des nachstehenden Zahlungspflichtigen ist unbekannt:

Herr  
Ondřej Holub  
zuletzt wohnhaft:  
Erich Kästner Straße 20  
15711 Königs Wusterhausen  
Versuche, Schriftstücke bekannt zu geben und Ermittlungen über den Aufenthalt sind ergebnislos geblieben.

Es wird daher hiermit öffentlich zugestellt:  
Grundsteuerbescheid Veranlagungsjahre 2024  
und Vorauszahlung 2025 vom 12.05.2025

Der Betroffene oder sein Bevollmächtigter kann den Originalbescheid bei der Stadt Königs Wusterhausen, Sachgebiet Steuern, Zimmer B 2.29, Schlossstrasse 3 in 15711 Königs Wusterhausen während der Sprechzeiten einsehen. Der Grundsteuerbescheid gilt zwei Wochen nach seiner Bekanntmachung als zugestellt. Es wird darauf hingewiesen, dass nach wirksamer Zustellung die Rechtsbehelfsfrist gem. § 70 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) zu laufen beginnt, nach deren Ablauf Rechtsverluste eintreten können.

Königs Wusterhausen, den 12.05.2025

*(im Original unterzeichnet)*  
*Im Auftrag*  
*Kathrin Schrader*  
*Kommissarische Sachgebietsleiterin*

### Zustellungsanordnung

Hiermit wird der Grundsteuerbescheid Veranlagungsjahre 2024 und Vorauszahlung 2025 vom 12.05.2025 an Herrn Ondřej Holub, zuletzt wohnhaft in 15711 Königs Wusterhausen, Erich Kästner Straße 20, Kassenzeichen 00384111 051 0001 öffentlich zugestellt.

Königs Wusterhausen, den 12.05.2025

*(im Original unterzeichnet)*  
*Im Auftrag*  
*Kathrin Schrader*  
*Sachgebietsleiterin*

## Öffentliche Zustellung gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)

**Kassenzeichen: 00044094 056 0000**

Der Aufenthalt des nachstehenden Zahlungspflichtigen ist unbekannt:

Herr  
Lukasz Bakun  
zuletzt wohnhaft:  
Grunewaldstraße 16  
15711 Königs Wusterhausen  
Versuche, Schriftstücke bekannt zu geben und Ermittlungen über den Aufenthalt sind ergebnislos geblieben.

Es wird daher hiermit öffentlich zugestellt:  
Gewerbsteuerbescheid für das Jahr 2022  
vom 12.05.2025

Der Betroffene oder sein Bevollmächtigter kann den Originalbescheid bei der Stadt Königs Wusterhausen, Sachgebiet Steuern, Zimmer B 2.29, Schlossstraße 3 in 15711 Königs Wusterhausen während der Sprechzeiten einsehen. Der Gewerbesteuerbescheid gilt zwei Wochen nach seiner Bekanntmachung als zugestellt. Es wird darauf hingewiesen, dass nach wirksamer Zustellung die Rechtsbehelfsfrist gem. § 70 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) zu laufen beginnt, nach deren Ablauf Rechtsverluste eintreten können.

Königs Wusterhausen, den 12.05.2025

*(im Original unterzeichnet)*  
*Im Auftrag*  
*Kathrin Schrader*  
*Kommissarische Sachgebietsleiterin*

### Zustellungsanordnung:

Hiermit wird der Gewerbesteuerbescheid für das Veranlagungsjahr 2022 vom 12.05.2025 an Herrn Lukasz Bakun, zuletzt wohnhaft in 15711 Königs Wusterhausen, Grunewaldstraße 16, Kassenzeichen 00044094 056 0000 öffentlich zugestellt.

Königs Wusterhausen, den 12.05.2025

*(im Original unterzeichnet)*  
*Im Auftrag*  
*Kathrin Schrader*  
*Sachgebietsleiterin*

## Öffentliche Zustellung gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG)

**Kassenzeichen: 00042739 056 0000**

Der Aufenthalt des nachstehenden Zahlungspflichtigen ist unbekannt:

Firma  
Deutsche Werbe- und Wassertechnologien GmbH  
zuletzt ansässig:  
Eichenallee 8  
15711 Königs Wusterhausen  
Versuche, Schriftstücke bekannt zu geben und Ermittlungen über den Aufenthalt sind ergebnislos geblieben.

Es wird daher hiermit öffentlich zugestellt:  
Gewerbsteuerbescheid Veranlagungsjahr 2025  
vom 12.05.2025



Wann erscheint die nächste Ausgabe? Scan mich !

**Ihr Amtsblatt  
Königs Wusterhausen**

Der Betroffene oder sein Bevollmächtigter kann den Originalbescheid bei der Stadt Königs Wusterhausen, Sachgebiet Steuern, Zimmer B 2.29, Schloßstraße 3 in 15711 Königs Wusterhausen während der Sprechzeiten einsehen. Der Steuerbescheid gilt zwei Wochen nach seiner Bekanntmachung als zugestellt. Es wird darauf hingewiesen, dass nach wirksamer Zustellung die Rechtsbehelfsfrist gem. § 70 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) zu laufen beginnt, nach deren Ablauf Rechtsverluste eintreten können.

Königs Wusterhausen, den 17.06.2025

*(im Original unterzeichnet)*

*Im Auftrag*  
*Kathrin Schrader*  
*Kommissarische Sachgebietsleiterin*

#### **Zustellungsanordnung:**

Hiermit wird der Gewerbesteuerbescheid Veranlagungsjahr 2025 vom 12.05.2025 an die Firma Deutsche Werbe- und Wassertechnologien GmbH, zuletzt ansässig in 15711 Königs Wusterhausen, Eichenallee 8, Kassenzzeichen 00042739 056 0000 öffentlich zugestellt.

Königs Wusterhausen, den 17.06.2025

*(im Original unterzeichnet)*

*Im Auftrag*  
*Kathrin Schrader*  
*Sachgebietsleiterin*

## **Veröffentlichung der Beschlüsse der Genossenschaftsversammlung der Jagdgenossenschaft Senzig und der Angliederungsgenossenschaft Senzig Flur 4 vom 05.06.2025**

Anwesende: 10  
Flächenanteil: 230,9222 ha

### **Die Tagesordnung wurde einstimmig um den Punkt Wahl der Rechnungsprüfer erweitert.**

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

**Beschluss 01/2025 zur anteiligen Kostenübernahme der Genossenschaftsversammlung**  
einstimmig

**Beschluss 02/2025 über Entlastung der Kassenführerin und des Vorstandes für das Jagdjahr 2024/2025**  
einstimmig

**Beschluss 03/2025 über den Haushaltsplan 2025/2026**  
einstimmig

**Beschluss 04/2025 Wahl der Rechnungsprüfer für die Jagdjahre 2025/2026 und 2026/27**

Ja: 9 Stimmen; 229,5411ha  
Nein: 0 Stimmen; 0ha  
Enthaltung: 1 Stimme; 1,3811ha

**Beschluss 05/2025 zur Auszahlung des Anteils des Reinertrages nach Schlüssel**  
einstimmig

Das Protokoll zur Versammlung kann beim Jagdvorsteher eingesehen werden oder kann auf Anforderung den Genossenschaftsmitgliedern zugesendet werden.

Senzig, den 27.06.2025

*(im Original unterzeichnet)*  
*Jörg Schmidt*  
*Jagdvorsteher*

## **Schiedsstellen in Königs Wusterhausen**

### **Kernstadt/Diepensee**

#### **Schiedsstelle I**

(Teilgebiet Kernstadt einschließlich Deutsch Wusterhausen und Ortsteil Diepensee)

Schloßstraße 3  
Beratungsraum A 2.34, 2. OG (Haus A)  
15711 Königs Wusterhausen  
Sprechzeiten: Termine nach Vereinbarung  
Telefon: 03375 273-261  
Schiedsperson: Angelika Kießling  
Stellvertreterin: Ute Arndt

#### **Schiedsstelle II**

(Teilgebiet Kernstadt einschließlich Neue Mühle)

Schloßstraße 3  
Beratungsraum A 2.34, 2. OG (Haus A)  
15711 Königs Wusterhausen  
Sprechzeiten: jeweils jeden 3. Dienstag im Monat von 16 bis 16:30 Uhr  
Telefon: 03375 273-261  
Schiedsperson: Siegfried Vahlpahl  
Stellvertreter: Mike Weinert

### **Schiedsstelle Kablow / Zernsdorf**

Friedrich-Engels-Str. 35-41  
15712 Königs Wusterhausen  
Sprechzeiten: mittwochs von 17 bis 18 Uhr und Termine nach Vereinbarung  
E-Mail: schiedsstelle.zernsdorf@buergerbuero.stadt-kw.de  
Telefon: 03375 295-168  
Schiedsperson: Lars Müller  
Stellvertreter: Marko Janal

### **Schiedsstelle Senzig**

Lindenstraße 22  
15712 Königs Wusterhausen  
Telefon: 0172 3838871 (dienstags von 17 Uhr bis 18 Uhr)  
Sprechzeiten: Termine nach Vereinbarung  
Schiedsperson: Torsten Herfort  
Stellvertreterin: Manuela Wunsch

### **Schiedsstelle Niederlehme / Wernsdorf**

Zernsdorfer Straße 11, 15713 Königs Wusterhausen  
Sprechzeiten: Termine nach Vereinbarung  
Telefon: 0174 1982742  
E-Mail: marcus.gampe@web.de  
Schiedsperson: Marcus Gampe  
Stellvertreterin: Romina Grajcar

### **Schiedsstelle Zeesen**

Friedensstraße 54, 15711 Königs Wusterhausen  
Sprechzeiten: Termine nach Vereinbarung  
Telefon: 03375 273-261  
E-Mail: schiedsstelle.zeesen@buergerbuero.stadt-kw.de  
Schiedsperson: Dr. Uwe Beckel  
Stellvertreterin: Katja vom Wege